ACTA DE VISITA

LUGAR: Oficina de Registro de instrumentos públicos de Turbo Antioquia

FECHA: 30 de enero de 2024

ASUNTO: Acta de visita inicial supervisión de obra

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

FUNCIONARIO (S) DEL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Ing. Bayardo Bustos Linares
Supervisor Contrato de Interventoría

REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

Dr. Elkin de Jesús López Pacheco

CONTRATISTA O DELEGADO

Ing. Mauricio Restrepo

INTERVENTORÍA DE OBRA O DELEGADO

Ing. Arturo Bernal Tonguino
Residente de Interventoría

OBSERVACIONES:

Se realiza la visita técnica y se lleva a cabo el recorrido de manera conjunta realizando la medición de las áreas a intervenir y la validación de cada una de las actividades, dejando como resultado lo que se describe a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD MEDIDA
1	**PRELIMINARES**		
1,02	DESMONTE DE CANALETA PLÁSTICA Y METÁLICA DE RED DE VOZ Y DATOS	m	0,00
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	0,00

1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m^2	4,00
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	0,00
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m^2	154,00
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m^3	2,00
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**		
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m^2	28,22
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	6,00
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
3,13	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un	0,00
4	**CIELORRASOS**		
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m^2	140,93
6	**CUBIERTAS**		
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m	3,00
7	**ENCHAPE MUROS**		
7,03	RESANE	m^2	50,00
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**		
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m^2	71,53
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m^2	292,50
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**		
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	30,14
13	**PINTURAS**		
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m^2	320,78

14	**PISOS**		
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	4,00
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	4,00
15	**RED ELÉCTRICA**		
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	12,00
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un	0,00
16	**RED HIDRÁULICA**		
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	2,00
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	1,00
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	1,00
17	**RED SANITARIA**		
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	32,00
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	45,00
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**		
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	glb	1,00
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	un	0,00
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	14,49
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21X30CM	un	0,00
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	0,00
	NO PREVISTOS		
NP-20,02 - MATRIZ	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m²	5,64
NP1	CAMBIO DE PIVOTE PUERTA PRICNIPAL	un	1,00
NP2	IMPERMEABILIZACION DE MUROS	m²	175,09

Queda pendiente que se informe a esta supervisión el inicio de las actividades, puesto que no está de acuerdo a la programación inicial, se debe realizar la reprogramación de las mismas con fecha de finalización 11 de marzo de 2024

FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

Dr. Elkin de Jesús López Pacheco
REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

Ing. Bayardo Bustos Linares
FUNCIONARIO INFRAESTRUCTURA

Ing. Mauricio Restrepo
CONTRATISTA O DELEGADO

Ing. Arturo Bernal Tonguino
INTERVENTORIA O DELEADO